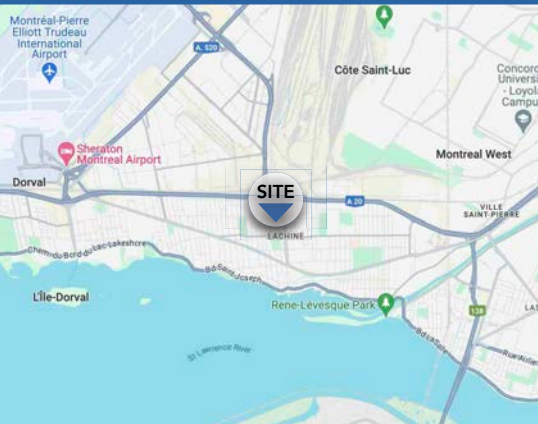


LACHINE, QUÉBEC

665 32e AVENUE



Pour plus d'information,
communiquer avec:
*For more information, please
contact:*

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA
Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca

514 839-3227

DAVID PROVOST

Courtier immobilier commercial
Commercial Real Estate Broker
davidp@paracom.ca

514 222-1414

EN BREF

- Espace commercial situé à Lachine, sur la 32e Avenue, à l'intersection et de la Rue Provost, près de l'Autoroute 20 (Sortie 60);
- Bâtiment peut-être subdivisé pour accommoder plusieurs locataires.

DÉTAILS

- Superficie: ± 4 500 pi.ca.
- Loyer net: À discuter
- Frais et Taxes: À déterminer

DÉMOGRAPHIE (0-3 km)

- Population 2022: 52 937
- Population de jour: 57 442
- Revenu familial: 93 533\$

HIGHLIGHTS

- Commercial space located in Lachine, at the intersection of 32e Avenue and Rue Provost, near Highway 20 (Exit 60);
- Building can be subdivided to accommodate several tenants.

INFORMATION

- Size: ± 4,500 sq.ft.
- Net Rent: To discuss
- CAM and Taxes: To be determined

DEMOGRAPHICS (0-3 km)

- 2022 Population: 52,937
- Daytime Population: 57,442
- Household Income: \$93,533

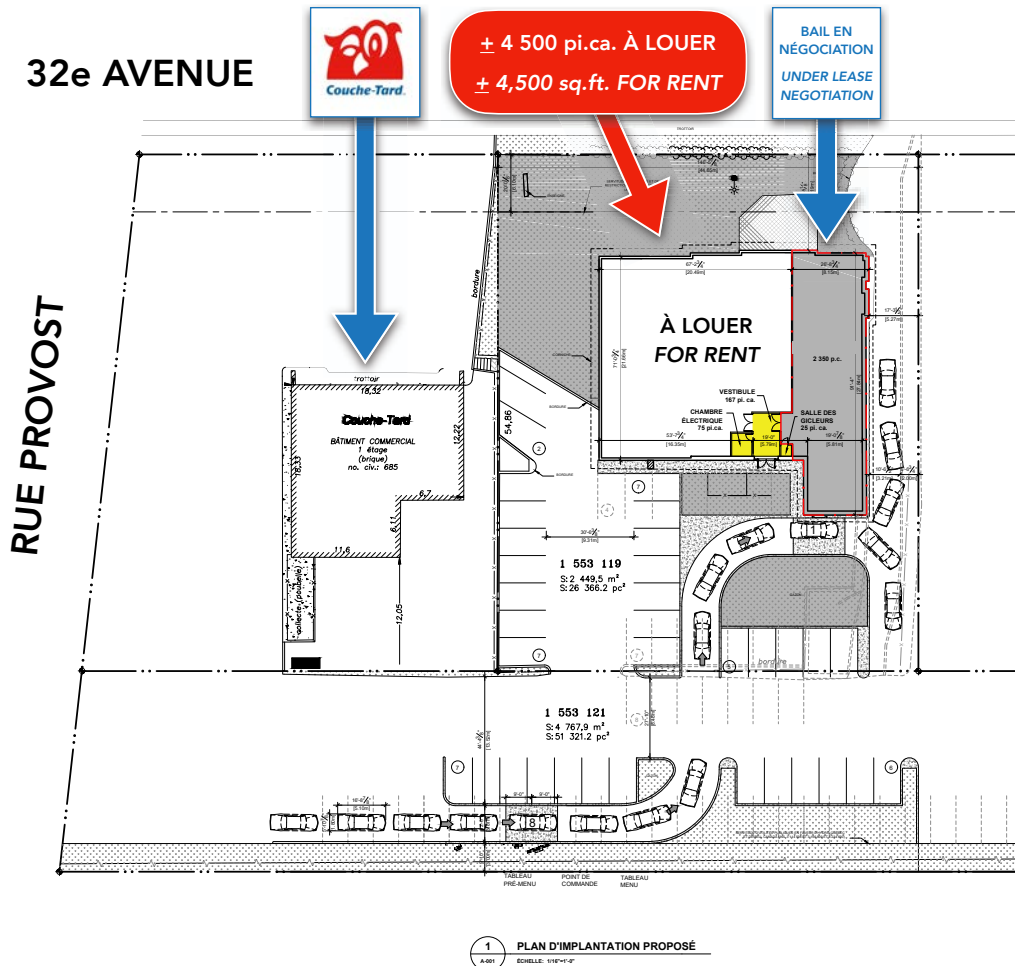
LACHINE, QUÉBEC

Espace Commercial

À LOUER

Commercial Space for Lease

665 32E AVENUE



Pour plus d'information,
communiquer avec:
*For more information, please
contact:*

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA
Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca
514 839-3227

DAVID PROVOST

Courtier immobilier commercial
Commercial Real Estate Broker
davidp@paracom.ca
514 222-1414

Les renseignements contenus dans ce document n'ont pas été vérifiés par Paracom immobilier (Québec) et donc, la précision, la correction et l'exhaustivité de ces informations ne sont pas garanties. Le contenu et la validité de ce document peuvent changer sans préavis.
The information in this brochure have not been verified by Paracom and its accuracy cannot be guaranteed. The content of this document can change without notice.

T. 514 842-1678
F. 514 842-6339

Paracom immobilier (Québec)
Agence immobilière | Real Estate Agency

paracomquebec.ca